**Анкета на ремонт помещения (квартиры) от** \_\_**.**\_\_**.**20\_\_г.

*Данная Анкета предназначена для предварительной оценки стоимости ремонта и черновых материалов.*

**Необходимо подробно заполнить все поля в свободной форме, отмеченные голубым фоном и выслать анкету на наш электронный адрес** ***info@ug-proekt.ru*** **.**

**После получения анкеты мы свяжемся с Вами в течение 24 часов, сообщим стоимость всех работ и обсудим все возникшие вопросы.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Общие сведения о заказчике** | **Комментарий к заполнению** |
| ФИО заказчика: |  | Ваша Фамилия Имя и Отчество |
| Адрес помещения: |  | Адрес ремонтируемого помещения. Если Вы планируете в ближайшее время встречу с нами на территории Вашего помещения, то желательно указывать не только дом и квартиру, но и подъезд, этаж и код домофона |
| Телефон заказчика: |  | Ваш телефон или телефоны, по которым можно с Вами связаться |
| E-mail: |  | Ваш электронный адрес (или адреса) для отправки Вам ответа с предварительной сметой и договором |
| Источник информации: |  | Из каких источников Вы узнали о нашей Компании? Если Ваши друзья или знакомые заказывали у нас ремонт, то просьба указать их адрес или фамилию. Если Вы нашли наш сайт через поисковую систему, то просьба указать, через какую именно |
| Когда Вы готовы приступить к ремонту: |  | Укажите планируемую дату начала ремонта. Если у Вас новостройка и дом еще не сдан госкомиссии, то просьба указать примерную дату сдачи дома |
| **Общие сведения о ремонтируемом помещении** |
| Общая площадь (S): |  | Какова общая ремонтируемая площадь вместе с балконами и всеми жилыми и нежилыми помещениями? |
| Высота потолков (H): |  | Какова высота потолков в ремонтируемом помещении? |
| Тип помещения: |  | Это новостройка или вторичка? Если это вторичка, значит, потребуется большой объем работ по демонтажу старых напольных, настенных и потолочных покрытий, и вывоз мусора на спецтранспорте. Во время проведения ремонтных работ помещение будет свободное (без личных вещей, без мебели, без проживающих хозяев) или нет? |
| Наличие лифта: |  | Есть ли грузовой или пассажирский лифт, или нет никакого? |
| Наличие дизайн-проекта: |  | Есть ли у Вас дизайн-проект? Если нет, то нужен ли, и будете ли его делать? Если необходим, то будем разрабатывать его мы или сторонняя компания? |
| Необходимость согласования перепланировки: |  | Будет ли перепланировка помещения, и планируете ли Вы ее согласовывать? Если согласование необходимо, то кто это будет делать, Вы сами или возложите эти проблемы на нас? |
| Вид ремонта: |  | Какого уровня (цена/качество) Вы хотите ремонт? Вариант эконом, стандарт, евроремонт, высококачественный, эксклюзивный ремонт? |
| Время проведения ремонта: |  | Определите часы проведения ремонта (например, 8.00-19.00). Некоторые работы выполняются с повышенным уровнем шума - это может вызвать неудобство соседей |
| **Список комнат** | Опишите (добавьте необходимые, удалите ненужные) все комнаты в помещении и их площадь (желательно) |
| **Помещение** | **Площадь, кв.м.** | **Комментарий** |
| Гостиная |  |  |
| Спальня |  |  |
| Детская |  |  |
| Кухня |  |  |
| Коридор |  |  |
| Санузел |  |  |
| Санузел гостевой |  |  |
| Гардероб |  |  |
| Кабинет |  |  |
| Балкон |  |  |
| Лоджия |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| 1. **Список работ**
 |  |
| Демонтажные работы: |  | Укажите, какие будут демонтажные работы? Например, демонтаж напольных, настенных и потолочных старых покрытий, демонтаж дверных блоков и сантехнической кабины. Если планируется демонтаж стен, то указать каких именно (в каких комнатах) и, если есть возможность, определить, монолитная (несущая) это стена или нет? |
| Монтаж стен: |  | Укажите, какие новые стены и где они будут возводиться (в каких комнатах или между какими помещениями)? |
| Монолитные конструкции: |  | Укажите, планируется ли изменение в монолитных несущих стенах? Например, создание арок в монолите, новых дверных проемов, объединение лоджий с комнатой или кухней и т.п. Помните, что большинство изменений в монолитных конструкциях требует узаконивания и согласования с БТИ и другими службами |
| Электромонтажные работы: |  | Опишите, что планируется делать с электричеством? Ничего, полностью меняем, оставляем старые провода и только подключаем розетки и освещение, частично наращиваем розетки и выключатели от текущей проводки, переносим щиток с автоматами в квартиру? Если дом старый, то рекомендуется заменить полностью проводку от электрощита |
| Сантехнические работы: |  | Опишите, что планируется делать с сантехникой? Ничего, полностью меняем или оставляем старые трубы и только подключаем сантехнические приборы (ванну, унитаз, смесители и т.п.)? Если дом старый, то рекомендуется полностью заменить всю сантехнику от стояков |
| Выравнивание пола: |  | Выравниваем идеально или оставляем как есть? Выравнивать пол не требуется, если уже кем-то до нас была залита стяжка или Вы решили оставить старое финишное напольное покрытие (например, паркет) |
| Выравнивание стен: |  | Выравниваем идеально, визуально или оставляем как есть? При идеальном выравнивании выставляются маяки и стены выравниваются строго под уровень – в данном варианте идет большой расход материалов, а как следствие увеличение сроков и стоимости ремонта. При визуальном выравнивании все стены будут такие же гладкие, как и при идеальном выравнивании, но допускается перепад уровня от пола до потолка до 1 сантиметра |
| Выравнивание потолка: |  | Выравниваем идеально, визуально или оставляем как есть? При идеальном выравнивании выставляются маяки и потолки выравниваются строго под уровень – в данном варианте идет большой расход материалов, а как следствие увеличение сроков и стоимости ремонта. При визуальном выравнивании все потолки будут такие же гладкие, как и при идеальном выравнивании, но допускается перепад уровня от одной стены до другой до 1 сантиметра |
| Гипсокартонные конструкции: |  | Будут ли какие-либо конструкции из гипсокартона? Например, короба для труб и стояков, арки, многоуровневые потолки (если да, то в каких комнатах и сколько уровней, с подсветкой или без), гипсокартонные стены, ниши и т.п. |
| Замена радиаторов: |  | Опишите, что делаем с радиаторами? Оставляем старые радиаторы или устанавливаем новые? В каком количестве? Необходимы ли сварочные работы, чтобы демонтировать старые радиаторы? При замене радиаторов, если у них нет кранов, чтобы перекрыть стояки и демонтировать старые радиаторы, сварочные работы необходимы. При этом нужно учесть, что коммунальная служба возьмет от 5 до 10 тыс. рублей за отключение каждого стояка. Так же коммунальная служба может отказать Вам и нам в отключение стояков при низкой температуре на улице (в зимнее время) |
| Изменение газовой точки: |  | Газовую точку оставляем на старом месте или переносим на новое (если она есть)? |
| Окна и откосы: |  | Окна остаются старые или меняем на новые? Если меняем, то кто устанавливает, Мы или Вы сами? ПВХ или деревянные? В каком количестве? Если окна остаются старые и они деревянные, то необходимо ли их шкурить и красить? Опишите, что планируется делать с откосами, устанавливать пластиковые или штукатурить под покраску? |
| Входная дверь: |  | Будет ли меняться входная дверь? Кто ее будет менять? Мы (через нашу фирму партнера) или Вы сами? |
| Межкомнатные двери: |  | Сколько будет межкомнатных дверей? Будут ли распашные или раздвижные двери? |
| Утепление стен: |  | Будут ли какие-либо стены утепляться? Например, на балконе или лоджии? Если балконы необходимо утеплять, то нужно, чтобы окна были теплые (ПВХ или деревянные), а так же необходимо наличие отопления на балконе, например с помощью системы «теплый пол» |
| Теплый пол: |  | Будет ли устанавливаться система «теплый пол»? Если да, то где, на кухне, на балконе, в санузле, в коридоре? |
| Гидроизоляция: |  | Необходимо ли делать гидроизоляцию квартиры для предотвращения затопления соседей? Если да, то всю квартиру или только ванную комнату и санузел? Необходимо ли делать гидроизоляцию потолка для предотвращения протечек от соседей сверху или с крыши (для верхних этажей)? Монтаж гидроизоляции по всей квартиры довольно дорогостоящий процесс, а вот гидроизоляцию санузла делать обязательно (если ее нет) |
| Звукоизоляция: |  | Необходимо ли делать звукоизоляцию квартиры для предотвращения проникания посторонних шумов от соседей? Монтаж звукоизоляции довольно дорогостоящий процесс, особенно в части материалов |
| Кондиционер и вентиляция: |  | Будет ли устанавливаться кондиционер или сплит-система? Если да, то кто ее будет ставить, Мы или Вы сами? Сколько кондиционеров будет? |
| * 1. **Чистовая отделка комнат**
 | Желательно для каждой комнаты, как жилой, так и темной, описать их чистовую отделку |
| Чистовая отделка пола: |  | Какие покрытия будут использоваться на полу в комнатах или останется старый пол? Например, ламинат, массив дерева, пробковое покрытие, наборный или штучный паркет? Если будет штучный паркет, то необходимо ли нам его циклевать, грунтовать и лакировать? |
| Чистовая отделка стен: |  | Какие покрытия будут использоваться на стенах в комнатах или останутся старые? Например, обои, краска, обои под покраску, декоративная (венецианская) штукатурка |
| Чистовая отделка потолка: |  | Какие покрытия будут использоваться на потолке в комнатах или останется старый? Например, краска, натяжной, гипсокартонный многоуровневый подвесной потолок с покраской |
| Плинтуса и карнизы: |  | Необходимо ли устанавливать напольные и потолочные плинтуса и карнизы в комнатах? |
| * 1. **Чистовая отделка кухни**
 |  |
| Чистовая отделка пола: |  | Какие покрытия будут использоваться на полу на кухне или останется старый пол? Например, плитка, керамогранит, ламинат, массив дерева, пробковое покрытие, наборный или штучный паркет? Если будет штучный паркет, то необходимо ли нам его циклевать, грунтовать и лакировать? |
| Чистовая отделка фартука: |  | Необходимо ли делать фартук из плитки над рабочей поверхностью кухни или он будет монтироваться вместе с кухонным гарнитуром? |
| Чистовая отделка стен: |  | Какие покрытия будут использоваться на стенах на кухне или останутся старые? Например, обои, краска, обои под покраску, декоративная (венецианская) штукатурка |
| Чистовая отделка потолка: |  | Какие покрытия будут использоваться на потолке на кухне или останется старый? Например, краска, натяжной, гипсокартонный многоуровневый подвесной потолок с покраской |
| Плинтуса и карнизы: |  | Необходимо ли устанавливать напольные и потолочные плинтуса и карниз на кухне? |
| * 1. **Чистовая отделка прихожей**
 |  |
| Чистовая отделка пола: |  | Какие покрытия будут использоваться на полу в прихожей или останется старый пол? Например, плитка, керамогранит, ламинат, массив дерева, пробковое покрытие, наборный или штучный паркет? Если будет штучный паркет, то необходимо ли нам его циклевать, грунтовать и лакировать? |
| Чистовая отделка стен: |  | Какие покрытия будут использоваться на стенах в прихожей или останутся старые? Например, обои, краска, обои под покраску, декоративная (венецианская) штукатурка |
| Чистовая отделка потолка: |  | Какие покрытия будут использоваться на потолке в прихожей или останется старый? Например, краска, натяжной, гипсокартонный многоуровневый подвесной потолок с покраской |
| Плинтуса: |  | Необходимо ли устанавливать напольные и потолочные плинтуса и карниз в прихожей? |
| * 1. **Чистовая отделка санузла**
 |  |
| Чистовая отделка пола: |  | Какие покрытия будут использоваться на полу в ванной комнате и санузле или останется старый пол? Например, плитка или керамогранит? |
| Чистовая отделка стен: |  | Какие покрытия будут использоваться на стенах в ванной комнате и санузле или останутся старые? Например, краска или плитка? |
| Чистовая отделка потолка: |  | Какие покрытия будут использоваться на потолке в ванной комнате и санузле или останется старый? Например, краска, натяжной, подвесной (реечный или кассетный), гипсокартонный многоуровневый подвесной потолок с покраской |
| Сантехнические приборы и оборудование: |  | Опишите, какие сантехнические приборы и оборудование необходимо будет подключать в ванной комнате и санузле? Например, ванна, унитаз (с инсталляцией или обычный), биде, душевая кабина, водонагреватель (проточный или накопительный) и т.п. |
| * 1. **Чистовая отделка балконов**
 |  |
| Чистовая отделка пола: |  | Какие покрытия будут использоваться на полу на балконе или останется старый пол? Например, плитка или керамогранит? |
| Чистовая отделка стен: |  | Какие покрытия будут использоваться на стенах на балконе или останутся старые? Например, краска, плитка, вагонка? |
| Чистовая отделка потолка: |  | Какие покрытия будут использоваться на потолке, на балконе или останется старый? Например, краска, натяжной, подвесной (реечный или кассетный), гипсокартонный, многоуровневый, подвесной потолок, с покраской |
| 1. **Комментарии**
 | В данном разделе можно указать дополнительные комментарии о ремонте, которые Вы хотели бы учесть в смете, но не описали выше |
|  |
|  |
|  |
|  |  |
| 1. **Вопросы**
 | В данном разделе можно указать дополнительные вопросы, которые у Вас появились к нам? |
|  |
|  |
|  |

# Необходимо подробно заполнить все поля в свободной форме, отмеченные голубым фоном и выслать анкету на наш электронный адрес info@ug-proekt.ru .

# Если есть возможность, то к письму желательно приложить фотографии ремонтируемого помещения, на которых изображено состояние пола, стен, потолка, балкона (лоджии) и окна.

# После получения анкеты мы свяжемся с Вами в течение 24 часов, сообщим стоимость всех работ и обсудим все возникшие вопросы.