**ПРАЙС- ЛИСТ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Тип дома | **стоимость строительства** дома до 80 м2 под отделку, руб./м2 | **стоимость строительства**  дома до 80 м2 под ключ, руб./м2 |
| дом из бруса 100х100 мм, 150х150 мм (естественной сушки) | от 9800 | от 11000 |
| дом рубленный (сруб) | от 13700 | от 15500 |
| дом из бруса калиброванного | от 15000 | от 18000 |
| дом из оцилиндрованного бревна | от 16000 | от 18000 |
| дом сборно-щитовой | от 12400 | от 17800 |
| дом из пеноблоков (без облицовки) | от 13200 | от 21300 |
| дом из пеноблоков (с облицовкой керамическим кирпичом) | от 15600 | от 24800 |
| дом из кирпича (с облицовкой лицевым кирпичом) | от 22000 | от 28900 |
| баня рубленная (сруб) | от 11200 | от 13300 |
| баня из бруса | от 12000 | от 15300 |

**Дом под отделку**

***В указанную стоимость строительства дома входят следующие виды работ:***

1. ***земляные работы***
2. ***устройство фундамента монолитного или сборного железобетонного***
3. ***устройство сборного железобетонного перекрытия над цоколем***
4. ***кладка наружных и внутренних стен и перегородок***
5. ***устройство перекрытия***
6. ***устройство входной площадки первого этажа***

***устройство крыши с покрытием кровельными материалами по проекту***

**Дом под ключ**

***В указанную стоимость строительства дома входят следующие виды работ:***

1. ***земляные работы***
2. ***устройство фундамента монолитного или сборного железобетонного***
3. ***устройство сборного железобетонного перекрытия над цоколем***
4. ***кладка наружных и внутренних стен и перегородок***
5. ***устройство перекрытия***
6. ***устройство входной площадки первого этажа***
7. ***устройство крыши с покрытием кровельными материалами по проекту***
8. ***монтаж всех внутренних коммуникаций - отопление, горячее и холодное водоснабжение, электрика, канализация, а так же все отделочные работы, установка дверей, окон и т.д.***

|  |
| --- |
| **Демонтажные и подготовительные работы**  |
|  |
| **№**  | **Наименование работ**  | **Ед. измер.**  | **Стоимость в рублях. \*** |
| 1  | Подготовка объекта: монтаж временных унитазов, раковин, электрощитов, освещения и электропитания, установка хозинвентаря.  | м2 объекта | 60 |
| 2  | Укрытие оборудования, мебели, и отдельных элементов пленкой с последующим снятием.  | м2 | 10 |
| 3  | Уборка, вынос и погрузка легкого мусора (дерево, бумага, ПВХ и т. п.) в контейнер (автомобиль).  | м3 | 300 |
| 4  | Добавляется в доме без лифта за этаж.  | этаж | 30 |
| 5  | Уборка, вынос и погрузка тяжелого мусора (кирпич, бетон и т. п.) в контейнер (автомобиль)  | м3 | 600 |
| 6  | Добавляется в доме без лифта за этаж.  | этаж | 60 |
| 7  | Демонтаж не несущих перегородок (бетон 7 см.)  | м2 | 300 |
| 8  | Демонтаж железобетонных стен толщиной 18 см.  | М2 | 1200  |
| 9  | Демонтаж кирпичных стен толщиной в пол-кирпича.  | м2 | 100 |
| 10  | Демонтаж кирпичных стен толщиной в кирпич.  | м2 | 300 |
| 11  | Разборка каркасно-щитовых и деревянных перегородок и конструкций  | м2 | 220 |
| 12  | Демонтаж гипсолитовых перегородок.  | м2 | 100 |
| 13  | Демонтаж перегородок из керамзитобетонных, шлакобетонных и т.п. блоков.  | м2 | 250 |
| 14  | Разборка гипсокартонных перегородок  | м2 | 100 |
| 15  | Разборка стен и потолков из ацеита с резкой каркаса.  | м2 | 200 |
| 16  | Разборка металлокаркасных металлических перегородок и конструкций с резкой.  | м2 | 600 |
| 17  | Прорез стандартного проема в железобетонных стенах. Без работ по усилению.  | шт. | 4000 |
| 18  | Прорез стандартного проема в кирпичных стенах. Без работ по усилению.  | шт. | 2000 |
| 19  | Усиление стандартного проема металлической конструкцией из швеллера.  | шт. | 2000 |
| 20  | Пробивка ниш и проемов в кирпичных стенах толщиной до 25 см.  | м2 | 1500 |
| 21  | Прорезка проемов в гипсокартонных перегородках с устройством нового крепежа.  | м2 | 500 |
| 22  | Прорезка проемов в деревянных стенах и перегородках с усилением брусками.  | м2 | 600 |
| 23  | Сбивка слабой старой штукатурки.  | м2 | 70 |
| 24  | Сбивка старой штукатурки средней прочности.  | м2 | 90 |
| 25  | Сбивка старой штукатурки высокой прочности.  | м2 | 120 |
| 26  | Демонтаж облицовки стен из листовых или реечных материалов с разборкой каркаса.  | м2 | 80 |
| 27  | Расчистка стен и потолков от меловых покрытий с промывкой.  | м2 | 40 |
| 28  | Снятие старых обоев.  | м2 | 50 |
| 29  | Снятие старого шпаклевочного слоя.  | м2 | 80 |
| 30  | Снятие синтетических покрытий на жестких клеях.  | м2 | 60 |
| 31  | Обработка грибковых образований специальными составами.  | м2 | 70 |
| 32  | Демонтаж облицовки из плиточных материалов.  | м2 | 100 |
| 33  | Разборка облицовки потолка из ПВХ-плиток.  | м2 | 100 |
| 34  | Разборка подвесного потолка типа "Армстронг"  | м2 | 30 |
| 35  | Разборка простого гипсокартонного потолка.  | м2 | 65 |
| 36  | Разборка гипсокартонного потолка сложной формы.  | м2 | 75 |
| 37  | Разборка подшивных потолков из досок, вагонки, панелей ПВХ и т.п.  | м2 | 65 |
| 38  | Снятие рулонных материалов (один слой).  | м2 | 20 |
| 39  | Снятие старых досок без сохранения.  | м2 | 30 |
| 40  | Снятие листовых материалов (фанера, ДВП,ДСП).  | м2 | 50 |
| 41  | Разборка штучного паркета без сохранения.  | м2 | 40 |
| 42  | Разборка штучного паркета с сохранением.  | м2 | 200 |
| 43  | Разборка дощатых полов, включая балки и черновую обрешетку.  | м2 | 120 |
| 44  | Демонтаж цементной стяжки толщиной до 3см.  | м2 | 60 |
| 45  | Демонтаж цементной стяжки толщиной более 3см.  | м2 | 100 |
| 46  | Разборка керамзитобетонных оснований.  | м2 | 130 |
| 47  | Демонтаж порогов и стыковочных пластин.  | м.п. | 20 |
| 48  | Демонтаж плинтусов и наличников без сохранения.  | м.п. | 10 |
| 49  | Демонтаж плинтусов и наличников с сохранением.  | м.п. | 35 |
| 50  | Демонтаж блоков дверных без сохранения.  | м2 | 80 |
| 51  | Демонтаж блоков оконных без сохранения.  | м2 | 80 |
| 52  | Демонтаж досок подоконных.  | м2 | 100 |
| 53  | Демонтаж витражей оконных, без сохранения.  | м2 | 50 |
| 54  | Расчистка стекол с промывкой.  | м2 | 50 |
| 55  | Демонтаж душевой кабины.  | шт. | 500 |
| 56  | Демонтаж ванны чугунной.  | шт. | 600 |
| 57  | Демонтаж ванны акриловой.  | шт. | 450 |
| 58  | Демонтаж унитаза.  | шт. | 250 |
| 59  | Демонтаж раковины.  | шт. | 200 |
| 60  | Демонтаж полотенцесушителя.  | шт. | 200 |
| 61  | Демонтаж радиатора отопления.  | шт. | 200 |
| 62  | Демонтаж смесителя.  | шт. | 100 |
| 63  | Демонтаж вентилей, кранов, редукторов и т.д.  | шт. | 70 |
| 64  | Демонтаж трубопровода открытой прокладки до 25 мм.  | м.п. | 20 |
| 65  | Демонтаж трубопровода открытой прокладки от 25 до 50 мм.  | м.п. | 30 |
| 66  | Демонтаж трубопровода открытой прокладки от 50 до 110мм.  | м.п. | 50 |
| 67  | Демонтаж трубопровода скрытой прокладки до 50 мм.  | м.п. | 70 |
| 68  | Разборка венткоробов с резкой крепежных элементов.  | м.п. | 100 |
| 69  | Демонтаж наружной проводки.  | м.п. | 3 |
| 70  | Демонтаж светильников.  | шт. | 50 |
| 71  | Демонтаж розеток и выключателей.  | шт. | 25 |
| 72  | Демонтаж электрощита с маркировкой концов.  | шт. | 500 |
| 73  | Демонтаж оконного кондиционера.  | шт. | 200 |
|  **Земляные работы** |
| **№**  | **Наименование работ**  | **Ед. измер.**  | **Стоимость в рублях. \*** |
| 1 |   разбивка, планировка, геодезические работы | м 2 | 50 |
| 2 |   срезка растительного грунта на глубину 300мм вручную | м 3 | 600 |
| 3 |   механизированная разработка грунта экскаватором в отвал | м 3 | 350 |
| 4 |   механизированная разработка грунта экскаватором  с погрузкой в самосвалы | м 3 | 500 |
| 5 |   вывоз грунта самосвалам на полигон (до 5 км ) | м 3 | 700 |
| 6 |   планировка площадей вручную | м 2 | 300 |
| 7 |   зачистка дна и стенок котлованов и траншей  вручную | м 3 | 700 |
| 8 |   обратная засыпка грунта механизированными средствами | м 3 | 300 |
| 9 |   обратная засыпка грунта в пазухи траншей и котлованы с  тромбованием и проливкой водой | м 3 | 400 |
| 10 |   устройство песчано-щебеночных оснований вручную | м 3 | 1000 |
| **Бетонные работы** |
| **№**  | **Наименование работ**  | **Ед. измер.**  | **Стоимость в рублях.\***  |
| 1 | Укладка бетонной смеси в опалубку | М3 | 1200-3000 |
| 2 | Монолитные бетонные фундаменты  | М3 | 1500-2500 |
| 3 | Монолитные ж\бетонные фундаменты  | М3 | 1800-3000 |
| 4 | Ленточные фундаменты из ФБС  | М3 | 1000 |
| 5 | Монолитные ж\бетонные перекрытия  | М3 | 2000-3500 |
| 6 | Перекрытия из сборных ж\бетонных плит  | м2 | 500 |
| **Стены**  |
| **№**  | **Наименование работ**  | **Ед. измер.**  | **Стоимость в рублях. \*** |
| 1 | Кирпичная кладка толщиной в пол-кирпича.  | м2 | 500 |
| 2 | Кирпичная кладка толщиной в кирпич.  | М3 | 3000 |
| 3 | Сложная кирпичная кладка толщиной в пол-кирпича.  | м2 | 1000 |
| 4 | Сложная кирпичная кладка толщиной в кирпич.  | М3 | 4000 |
| 5 | Лицевая кладка из кирпича.  | М3 | 3500 |
| 6 | Сложная лицевая кладка из кирпича.  | М3 | 4500 |
| 7 | Кладка из керамзитобетонных блоков.  | м2 | 390 |
| 8 | Сложная кладка из керамзитобетонных блоков.  | м2 | 450 |
| 9 | Кладка из гипсовых пазогребневых плит.  | м2 | 250 |
| 10 | Заведение перемычек из металлического уголка в готовый проем с прорезкой борозд.  | м.п. | 1000 |
| 11 | Установка перемычек железобетонных.  | м.п. | 800 |
| 12 | Монтаж перегородок из гипсокартона в 1 слой с каждой стороны по мет. каркасу без изоляции и отделки.  | м2 | 340 |
| 13 | Монтаж перегородок из гипсокартона в 2 слоя с каждой стороны по мет. каркасу без изоляции и отделки.  | м2 | 400 |
| 14 | Монтаж дополнительного слоя гипсокартона.  | м2 | 30 |
| 15 | Монтаж перегородок из гипсокартона сложной или криволинейной формы в 1 слой с каждой стороны по мет. каркасу без отделки.  | м2 | 570 |
| 16 | Монтаж перегородок из гисокартона сложной или криволинейной формы в 2 слоя с каждой стороны по мет.каркасу без отделки.  | м2 | 670 |
| 17 | Монтаж дополнительного слоя гипсокартона на перегородку сложной формы.  | м2 | 55 |
| 18 | Устройство сложных двойных перегородок для раздвижных дверей из гипсокартона в 2 слоя.Без изоляции, отделки и установки механизма раздвижной двери.  | м2 | 850 |
| 19 | Монтаж коробов из гипсокартона прямолинейной формы. Без отделки.  | м2 | 500 |
| 20 | Заполнение каркасных перегородок и обшивных стен изоляционными матами.  | м2 | 30 |
| 21 | Обшивка стен гипсокартоном по мет. каркасу в 1 слой без изоляции и отделки.  | м2 | 250 |
| 22 | Обшивка стен гипсокартоном по мет. каркасу в 2 слоя без изоляции и отделки.  | м2 | 300 |
| 23 | Обшивка гипсокартоном стен сложной формы по мет. каркасу в 1 слой без отделки.  | м2 | 400 |
| 24 | Обшивка гипсокартоном стен сложной формы по мет. каркасу в 2 слоя без отделки.  | м2 | 450 |
| 25 | Оклейка стен гипсокартоном в 1 слой без отделки.  | м2 | 220 |
| 26 | Оклейка стен гипсокартоном в 2 слоя без отделки.  | м2 | 260 |
| 27 | Грунтовка стен.  | м2 | 30 |
| 28 | Установка маячковых направляющих.  | м.п. | 30 |
| 29 | Установка штукатурных уголков.  | м.п. | 50 |
| 30 | Монтаж металлической сетки при штукатурке слоем более 40 мм.  | м2 | 100 |
| 31 | Штукатурка стен толщиной до 20 мм.  | м2 | 320 |
| 32 | Штукатурка стен толщиной до 30 мм.  | м2 | 350 |
| 33 | Штукатурка стен толщиной до 40 мм.  | м2 | 380 |
| 34 | Штукатурка стен толщиной более 40 мм.  | м2 | 450 |
| 35 | Штукатурка криволинейных стен толщиной до 20 мм.  | м2 | 550 |
| 36 | Штукатурка криволинейных стен толщиной до 30 мм.  | м2 | 600 |
| 37 | Штукатурка криволинейных стен толщиной до 40 мм.  | м2 | 650 |
| 38 | Штукатурка криволинейных стен толщиной более 40 мм.  | м2 | 700 |
| 39 | Подготовка ранее окрашенных стен к простой окраске или оклейке с частичной расчисткой от шелушений старой краски и подшпатлевкой отдельных мест.  | м2 | 250 |
| 40 | Оклейка стен сеткой шпатлевочной.  | м2 | 50 |
| 41 | Оклейка стен нетканным материалом "Паутинка" под последующую окраску.  | м2 | 100 |
| 42 | Грунтовка стен под шпатлевку.  | м2 | 30 |
| 43 | Шпатлевка стен по гипсокартону с заделкой и проклейкой швов под оклейку рулонными материалами.  | м2 | 150 |
| 44 | Шпатлевка стен по гипсокартону с заделкой и проклейкой швов под окраску.  | м2 | 200 |
| 45 | Шпатлевка стен по штукатурке под оклейку рулонными материалами.  | м2 | 150 |
| 46 | Шпатлевка стен по штукатурке под окраску.  | м2 | 200 |
| 47 | Грунтовка отшпатлеванных стен под окраску.  | м2 | 30 |
| 48 | Водоэмульсионная окраска стен в один цвет.  | м2 | 120 |
| 49 | Водоэмульсионная окраска стен по фактурным обоям.  | м2 | 120 |
| 50 | Водоэмульсионная окраска стен в несколько цветов.  | м2 | 200 |
| 51 | Окраска стен эмалями в один цвет.  | м2 | 120 |
| 52 | Окраска стен эмалями по фактурным обоям.  | м2 | 130 |
| 53 | Окраска стен эмалями в несколько цветов.  | м2 | 200 |
| 54 | Облицовка стен плиткой керамической.  | м2 | 500 |
| 55 | Сложная облицовка стен и декоративных форм плиткой керамической.  | м2 | 800 |
| 56 | Облицовка стен мелкоразмерной или разноразмерной плиткой.  | м2 | 1000 |
| 57 | Установка плиточного декора.  | м.п. | 200 |
| 58 | Облицовка стен мозаикой  | м2 | 1200 |
| 59 | Облицовка стен мраморными плитками.  | м2 | 1500 |
| 60 | Облицовка стен керамогранитом.  | м2 | 850 |
| 61 | Облицовка стен искусственным камнем правильной геометрической формы.  | м2 | 800 |
| 62 | Облицовка стен искусственным камнем.  | м2 | 850 |
| 63 | Облицовка стен зеркальными полотнами готовыми без подрезки и обрамления.  | м2 | 1500 |
| 64 | Кладка перегородок и окон из стеклоблоков.  | м2 | 650 |
| 65 | Оклейка стен обоями без подбора рисунка.  | м2 | 100 |
| 66 | Оклейка стен обоями с подбором рисунка.  | м2 | 130 |
| 67 | Оклейка стен обоями в несколько цветов.  | м2 | 150 |
| 68 | Оклейка стен текстильными обоями.  | м2 | 185 |
| 69 | Оклейка стен стеклообоями.  | м2 | 150 |
| 70 | Наклейка бордюра обойного.  | м.п. | 50 |
| 71 | Оклейка стен плитками из листовой пробки.  | м2 | 280 |
| 72 | Нанесение декоративного покрытия однослойного.  | м2 | 450 |
| 73 | Нанесение декоративного покрытия двухслойного.  | м2 | 600 |
| 74 | Нанесение декоративного покрытия многослойного.  | м2 | 750 |
| 75 | Обшивка стен вагонкой.  | м2 | 280 |
| 76 | Обшивка стен сложной формы вагонкой.  | м2 | 330 |
| 77 | Обшивка стен панелями ПВХ.  | м2 | 280 |
| 78 | Обшивка стен сложной формы панелями ПВХ.  | м2 | 380 |
| 79 | Устройство пароизоляции с проклейкой стыков.  | м2 | 90 |
| 80 | Отделка деревянных поверхностей тонирующими составами в один слой.  | м2 | 40 |
| 81 | Отделка деревянных поверхностей тонирующими составами в два слоя.  | м2 | 60 |
| 82 | Покрытие деревянных поверхностей лаком в один слой.  | м2 | 50 |
| 83 | Покрытие деревянных поверхностей лаком в два слоя.  | м2 | 80 |
| **Потолки**  |
| **№**  | **Наименование работ**  | **Ед. измер.**  | **Стоимость в рублях. \*** |
| 1 | Монтаж подвесных потолков гладких, одноуровневых из гипсокартона в один слой. Без отделки.  | м2 | 250 |
| 2 | Добавляется при монтаже гладких потолков в два слоя.  | м2 | 60 |
| 3 | Монтаж подвесных многоуровневых потолков из гипсокартона с прямолинейной границей плоскостей. Без отделки.  | м2 | 350 |
| 4 | Добавляется при монтаже многоуровневых потолков в два слоя.  | м2 | 80 |
| 5 | Монтаж многоуровневых потолков сложной криволинейной формы из гипсокартона. Без отделки.  | м2 | 600-1500 |
| 6 | Монтаж декоративных потолочных форм из гипсокартона сложной формы.  | м2 | 1000 |
| 7 | Монтаж потолков подвесных реечных.  | м2 | 350 |
| 8 | Монтаж потолков подвесных "Армстронг".  | м2 | 270 |
| 9 | Подшивка потолка вагонкой.  | м2 | 350 |
| 10 | Подшивка потолка декоративной фанерой..  | м2 | 380 |
| 11 | Облицовка потолков декоративными деревянными панелями.  | м2 | 500 |
| 12 | Подшивка потолков панелями ПВХ.  | м2 | 300 |
| 13 | Устройство коммуникационных проемов и отверстий в подвесных потолках с изготовлением каркаса и обрамления.  | шт | 200 |
| 14 | Расшивка рустов на потолках с проклейкой сеткой и штукатуркой.  | м.п. | 140 |
| 15 | Грунтовка потолков перед нанесением штукатурки.  | м2 | 30 |
| 16 | Монтаж сетки штукатуркой на потолке.  | м2 | 80 |
| 17 | Выравнивание потолков гипсовыми штукатурками слоем до 15 мм.  | м2 | 300 |
| 18 | Выравнивание потолков гипсовыми штукатурками слоем до 25 мм.  | м2 | 400 |
| 19 | Выравнивание потолков гипсовыми штукатурками слоем до 40 мм.  | м2 | 500 |
| 20 | Выравнивание потолков гипсовыми штукатурками слоем более 40 мм.  | м2 | 600 |
| 21 | Грунтовка потолков перед шпаклевкой.  | м2 | 30 |
| 22 | Оклейка плоских потолков сеткой.  | м2 | 60 |
| 23 | Оклейка сеткой гипсокартонных потолков сложной формы.  | м2 | 85 |
| 24 | Оклейка потолков нетканным материалом "Паутинка"  | м2 | 120 |
| 25 | Шпаклевка потолка по штукатурке.  | м2 | 170 |
| 26 | Шпаклевка плоских потолков по гипсокартону с проклейкой и заделкой швов.  | м2 | 200 |
| 27 | Шпаклевка потолков из гипсокартона сложной формы с проклейкой и заделкой швов.  | м2 | 250 |
| 28 | Шпаклевка декоративных потолочных форм из гипсокартона сложной формы.  | м2 | 250 |
| 29 | Грунтовка потолков перед покраской.  | м2 | 30 |
| 30 | Водоэмульсионная окраска потолка.  | м2 | 150 |
| 31 | Окраска потолка эмалями.  | м2 | 170 |
| 32 | Окраска сложных потолочных декоративных форм.  | м2 | 200 |
| 33 | Отделка деревянных потолков тонирующими составами.  | м2 | 60 |
| 34 | Покрытие деревянных потолков лаком в один слой.  | м2 | 85 |
| 35 | Покрытие деревянных потолков лаком в два слоя.  | м2 | 120 |
| 36 | Оклейка потолка плитками из листовой пробки.  | м2 | 260 |
| 37 | Оклейка потолков обоями под покраску.  | м2 | 150 |
| 38 | Оклейка потолков цветными обоями  | м2 | 150 |
| 39 | Монтаж молдинга (потолочного плинтуса).  | м.п. | 100 |
| 40 | Устройство пароизоляции потолков и перекрытий из рулонных материалов.  | м2 | 30 |
| 41 | Утепление и звукоизоляция потолков плитками на клею.  | м2 | 130 |
| 42 | Утепление потолков минераловатными плитками на клею и дюбелях.  | м2 | 200 |
| 43 | Утепление и звукоизоляция перекрытий рулонными минераловатными матами.  | м2 | 100 |
| **Полы** |
| **№** | **Наименование работ**  | **Ед. измер.**  | **Стоимость в рублях. \*** |
| 1 | Застилка полов пленкой с проклейкой швов.  | м2 | 20 |
| 2 | Застилка полов пергамином в 2 слоя с проклейкой швов.  | м2 | 30 |
| 3 | Защитная временная застилка полов оргалитом.  | м2 | 40 |
| 4 | Засыпка пола керамзитом.  | м3 | 1000 |
| 5 | Герметизация примыканий пола и стены эластичной лентой на клею.  | м.п. | 20 |
| 6 | Укладка сеток арматурных в полы с резкой.  | м2 | 50 |
| 7 | Устройство полов из бетона толщиной до 8 см.  | М3 | 3000 |
| 8 | Устройство полов из керамзитобетона толщиной до 15 см.  | М3 | 3300 |
| 9 | Устройство полов из керамзитобетона толщиной более 15 см.  | М3 | 2800 |
| 10 | Устройство стяжек полимерцементно-песчаных толщиной до 20 мм.  | м2 | 200 |
| 11 | Устройство стяжек полимерцементно-песчаных толщиной до 30 мм.  | м2 | 250 |
| 12 | Устройство армированных стяжек полимерцементно-песчаных толщ. до 50 мм.  | м2 | 300 |
| 13 | Устройство армированных стяжек полимерцементно-песчаных толщ. более 50 мм.  | м2 | 350 |
| 14 | Окончательное выравнивание полов нивелирующими составами.  | м2 | 150 |
| 15 | Финишная очистка основания от пыли с нанесением дисперсионной грунтовки.  | м2 | 40 |
| 16 | Обмазочная гидроизоляция полов.  | м2 | 50 |
| 17 | Битумная гидроизоляция полов.  | м2 | 130 |
| 18 | Устройство гидроизоляции из гидроизола с обработкой праймером с заводом на стену.  | м2 | 250 |
| 19 | Кладка кирпичных столбиков под лаги.  | шт. | 80 |
| 20 | Укладка лаг из бруса 100\*100.  | м.п. | 80 |
| 21 | Укладка лаг из досок 150\*50 с шагом 400 мм.  | м.п. | 60 |
| 22 | Настилка влагостойкой фанеры на деревянные основания с резкой листа на 4 части.  | м2 | 150 |
| 23 | Настилка влагостойкой фанеры по бетонному основанию на мастике и дюбелях с резкой листа на 4 части.  | м2 | 180 |
| 24 | Настилка черновых полов из досок.  | м2 | 250 |
| 25 | Устройство чистых дощатых полов из шпунтованной доски по готовым лагам.  | м2 | 300 |
| 26 | Устройство шумоизоляции стекломатами.  | м2 | 85 |
| 27 | Устройство шумоизоляции тонкослойным рулонным материалом.  | м2 | 60 |
| 28 | Утепление и звукоизоляция полов минераловатными плитами толщиной 50 мм.  | м2 | 85 |
| 29 | Упрочнение поверхности бетонных полов специальными составами.  | м2 | 250 |
| 30 | Окраска бетонных полов эмалями.  | м2 | 40 |
| 31 | Окраска деревянных полов эмалями.  | м2 | 45 |
| 32 | Наклейка покрытий рулонных ворсовых.  | м2 | 220 |
| 33 | Наклейка ковровых покрытий плиточных с подрезкой .  | м2 | 250 |
| 34 | Наклейка покрытий ПВХ бытовых.  | м2 | 200 |
| 35 | Наклейка покрытий ПВХ промышленных однотонных с запайкой швов нитью.  | м2 | 250 |
| 36 | Наклейка покрытий ПВХ промышленных в несколько цветов с криволинейной границей. С запайкой швов нитью.  | м2 | 300 |
| 37 | Защитная натирка полов ПВХ восковой мастикой.  | м2 | 35 |
| 38 | Устройство полов из рулонных каучуковых покрытий.  | м2 | 300 |
| 39 | Облицовка пола гранитными плитами толщиной до 40 мм. С подрезкой в размер.  | м2 | 1500 |
| 40 | Устройство полов из керамической плитки.  | м2 | 500 |
| 41 | Устройство полов из керамогранита.  | м2 | 700 |
| 42 | Устройство полов со сложным орнаментом из керамических плиток.  | м2 | 1100 |
| 43 | Устройство мозаичных полов из мелкоразмерной плитки.  | м2 | 1500 |
| 44 | Устройство полов из штучного паркета простым способом (палуба, ёлочка) на клею и гвоздях с шпаклевкой щелей.  | м2 | 650 |
| 45 | Устройство полов из штучного паркета усложнённым способом (диагональная ёлочка, квадрат, плетенки и т.д.) на клею и гвоздях с шпаклевкой щелей.  | м2 | 800 |
| 46 | Устройство полов из штучного художественного паркета на клею и гвоздях с шпаклевкой щелей.  | м2 | 1500 |
| 47 | Циклевка паркета.  | м2 | 250 |
| 48 | Лакировка паркета.  | м2 | 170 |
| 49 | Устройство полов из паркетной доски.  | м2 | 450 |
| 50 | Устройство полов из ламината.  | м2 | 250 |
| 51 | Установка деревянных плинтусов на гвозди.  | м.п. | 70 |
| 52 | Установка пластиковых плинтусов на клипсы.  | м.п. | 100 |
| **Окна и двери** |
| **№**  | **Наименование работ**  | **Ед. измер.**  | **Стоимость в рублях. \*** |
| 1  | Установка оконного блока.  | м2 | 850 |
| 2  | Установка оконных блоков ПВХ.  | м2 | 1000 |
| 3  | Установка подоконника.  | м.п. | 350 |
| 4  | Штукатурка, шпаклевка, покраска откосов шириной до 200 мм.  | м.п. | 400 |
| 5  | Штукатурка, шпаклевка, покраска откосов шириной более 200 мм.  | м.п. | 450 |
| 6  | Установка пластиковых откосов.  | м.п. | 350 |
| 7  | Установка отливов.  | м.п. | 200 |
| 8  | Герметизация окон.  | м.п. | 30 |
| 9  | Монтаж карнизов для штор.  | шт. | 1000 |
| 10  | Установка жалюзи.  | шт. | 1000 |
| 11  | Установка стандартных дверных блоков.  | шт. | 2 500 |
| 12  | Установка распашной двери.  | шт. | 4 000 |
| 13  | Установка двери типа "гармошка"  | шт. | 2 400 |
| 14  | Установка раздвижной двери типа "купе"  | шт. | 3 500 |
| 15  | Врезка замков дверных  | шт. | 600 |
| 16  | Врезка замков дверных простых.  | шт. | 400 |
| 17  | Установка отбойника.  | шт. | 100 |
| 18  | Установка доводчика.  | шт. | 900 |
| 19  | Покраска дверного полотна и коробки.  | м2 | 150 |
| 20  | Покрытие лаком дверного полотна и коробки.  | м2 | 130 |
| 21  | Установка доборов дверных с тонированием под цвет коробки.  | м.п. | 250 |
| 22  | Сборка готовой арки из дерева.  | шт. | 1 100 |
| 23  | Остекление оконных блоков, дверей.  | м2 | 150 |
| 24  | Реставрация оконного блока с заменой стекла, штапиков, нащельников и фурнитуры.  | м2 | 1700 |
| 25  | Реставрация дверного полотна.  | м2 | 1 000 |
| 2627  | Реставрация дверного блока, включая коробку и наличку.Установка наличника  | М2М\п2 | 1500100 |
| **Электрика** |
| **№**  | **Наименование работ**  | **Ед. измер.**  | **Стоимость в рублях. \*** |
| 1 | Установка розетки, выключателя | Шт. | 300 |
| 2 | Установка распаечной коробки | Шт. |  300 |
| 3 | Установка светильников точечных | Шт. | 220 |
| 4 | Установка светильников на потолке "Армстронг" | Шт. | 350 |
| 5 | Установка звонка | Шт. | 200 |
| 6 | Подключение и установка вентилятора |  Шт. | 400 |
| 7 | Установка сетевой розетки на электрическую плиту |  Шт. | 300 |
| 8 | Установка кнопок звонка |  Шт. | 60 |
| 9 | Подключение водонагревателя, без розетки |  Шт. | 200 |
| 10 | Штробление стены в бетоне под электропроводку |  м\п | 150 |
| 11 | Штробление стены в кирпиче |  м\п | 120 |
| 12 | Штробление стены в гипсе |  м\п | 80 |
| 13 | Укладка силового провода без штробы в гофрорукаве |  м\п | 60 |
| 14 | Укладка силового провода без штробы без гофрорукава |  м\п | 40 |
| 15 | Укладка TV кабеля в гофрорукаве |  м\п | 40 |
| 16 | Установка телевизионного «Краба» | Шт. | 300 |
| 17 | Установка и подключение сушилки для рук | Шт. | 300 |
| 18 | Замена счетчика |  Шт. | 400 |
| 19 | Замена автоматов защиты | Шт. | 350 |
| 20 | Подключение силовой линии в щите | Шт. | 300 |
| 21 | Монтаж, установка, подключение индивидуального щитка: счетчик АЗ, ОЗУ | Шт. | 2000 |
| 22 | Установка видеодомофона | Шт. | 1000 |
| 23 | Установка видеоглазка | Шт. | 350 |
| 24 | Подключение TV и телефонных линий к линиям в щите | Шт. | 60 |
| 25 | Установка и подключение переговорного устройства | Шт. | 450 |
| 26 | Укладка сетевого кабеля для компьютера | м\п | 40 |
| 27 | Тестирование одного отрезка кабеля для компьютера |  Шт. | 150 |
| 28 | Установка розетки компьютерной сети | Шт. | 540 |
| 29 | Установка концентратора компьютерной сети (один порт) | Шт. | 150 |
| 30 | Укладка нагревательного элемента теплого пола | М2 | 650 |
| 31 | Подключение и установка реостата для теплого пола | Шт. | 400 |
| 32 | Подключение электрического полотенцесушителя | Шт. | 750 |
|  |  |  |  |
| **Сантехника** |  |
| **№**  | **Наименование работ**  | **Ед. измер.**  | **Стоимость в рублях. \*** |
| 1 | Установка ванны простой | Шт. | 2500 |
| 2 | Установка ванны пластиковой |  Шт.  | 2000 |
| 3 | Установка ванны с гидромассажем | Шт. | 4000 |
| 4 | Установка унитаза | Шт. | 2000 |
| 5 | Установка мойдодыра | Шт. | 1800 |
| 6 | Установка умывальника | Шт. | 1800 |
| 7 | Установка мойки на кухне | Шт. | 1800 |
| 8 | Установка полотенцесушителя | Шт. | 2000 |
| 9 | Установка водонагревателя | Шт. | 1500 |
| 10 | Установка биде | Шт. | 2000 |
| 11 | Установка смесителя для ванны | Шт. | 800 |
| 12 | Установка счетчика воды | Шт. | 800 |
| 13 | Установка фильтров воды грубой очистки | Шт. | 500 |
| 14 | Установка фильтра тонкой очистки с промывкой | Шт. | 1300 |
| 15 | Установка автоматического фильтра очистки воды | Шт. | 500 |
| 16 | Установка радиатора отопления | Шт. | 2100 |
| 17 | Врезка кранов в стояк | Шт.  | 500 |
| 18 | Заужение стояка |  Шт. | 500 |
| 19 | Установка и подключение циркуляционного насоса | Шт.  | 2000 |
| 20 | Переборка канализационного стояка с опусканием выпуска в плиту перекрытия | Шт.  | 3000 |
| 21 | Прокладка канализационных труб | м\п  | 200 |
| 22 | Смещение труб отопления от стояка к радиатору в стену со штроблением | м\п  | 600 |
| 23 | Замена трубы отопления (стояк) | Шт.  | 2000 |
| 24 | Монтаж трубы отопления в стене (стояк) | Шт.  | 3500 |
| 25 | Установка штанги для душа | Шт.  | 250 |
| 26 | Установка и подключение стиральной машины, посудомоечной машины | Шт.  | 1500 |
| 27 | Установка душевой кабины | Шт.  | 5000 |
| 28 | Покраска труб отопления | м\п  | 60 |
| 29 | Устройство водяного теплого пола |  М2 | 500 |

\* расценки являются ориентировочными и подлежат корректировке в каждом конкретном случае