**ПРАЙС- ЛИСТ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Тип дома | **стоимость строительства**  дома до 80 м2 под отделку, руб./м2 | **стоимость строительства**  дома до 80 м2 под ключ, руб./м2 |
| дом из бруса 100х100 мм, 150х150 мм (естественной сушки) | от 9800 | от 11000 |
| дом рубленный (сруб) | от 13700 | от 15500 |
| дом из бруса калиброванного | от 15000 | от 18000 |
| дом из оцилиндрованного бревна | от 16000 | от 18000 |
| дом сборно-щитовой | от 12400 | от 17800 |
| дом из пеноблоков (без облицовки) | от 13200 | от 21300 |
| дом из пеноблоков (с облицовкой керамическим кирпичом) | от 15600 | от 24800 |
| дом из кирпича (с облицовкой лицевым кирпичом) | от 22000 | от 28900 |
| баня рубленная (сруб) | от 11200 | от 13300 |
| баня из бруса | от 12000 | от 15300 |

**Дом под отделку**

***В указанную стоимость строительства дома входят следующие виды работ:***

1. ***земляные работы***
2. ***устройство фундамента монолитного или сборного железобетонного***
3. ***устройство сборного железобетонного перекрытия над цоколем***
4. ***кладка наружных и внутренних стен и перегородок***
5. ***устройство перекрытия***
6. ***устройство входной площадки первого этажа***

***устройство крыши с покрытием кровельными материалами по проекту***

**Дом под ключ**

***В указанную стоимость строительства дома входят следующие виды работ:***

1. ***земляные работы***
2. ***устройство фундамента монолитного или сборного железобетонного***
3. ***устройство сборного железобетонного перекрытия над цоколем***
4. ***кладка наружных и внутренних стен и перегородок***
5. ***устройство перекрытия***
6. ***устройство входной площадки первого этажа***
7. ***устройство крыши с покрытием кровельными материалами по проекту***
8. ***монтаж всех внутренних коммуникаций - отопление, горячее и холодное водоснабжение, электрика, канализация, а так же все отделочные работы, установка дверей, окон и т.д.***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Демонтажные и подготовительные работы** | | | | | | |
|  | | | | | | |
| **№** | | **Наименование работ** | | **Ед. измер.** | **Стоимость в рублях. \*** | |
| 1 | | Подготовка объекта: монтаж временных унитазов, раковин, электрощитов, освещения и электропитания, установка хозинвентаря. | | м2 объекта | 60 | |
| 2 | | Укрытие оборудования, мебели, и отдельных элементов пленкой с последующим снятием. | | м2 | 10 | |
| 3 | | Уборка, вынос и погрузка легкого мусора (дерево, бумага, ПВХ и т. п.) в контейнер (автомобиль). | | м3 | 300 | |
| 4 | | Добавляется в доме без лифта за этаж. | | этаж | 30 | |
| 5 | | Уборка, вынос и погрузка тяжелого мусора (кирпич, бетон и т. п.) в контейнер (автомобиль) | | м3 | 600 | |
| 6 | | Добавляется в доме без лифта за этаж. | | этаж | 60 | |
| 7 | | Демонтаж не несущих перегородок (бетон 7 см.) | | м2 | 300 | |
| 8 | | Демонтаж железобетонных стен толщиной 18 см. | | М2 | 1200 | |
| 9 | | Демонтаж кирпичных стен толщиной в пол-кирпича. | | м2 | 100 | |
| 10 | | Демонтаж кирпичных стен толщиной в кирпич. | | м2 | 300 | |
| 11 | | Разборка каркасно-щитовых и деревянных перегородок и конструкций | | м2 | 220 | |
| 12 | | Демонтаж гипсолитовых перегородок. | | м2 | 100 | |
| 13 | | Демонтаж перегородок из керамзитобетонных, шлакобетонных и т.п. блоков. | | м2 | 250 | |
| 14 | | Разборка гипсокартонных перегородок | | м2 | 100 | |
| 15 | | Разборка стен и потолков из ацеита с резкой каркаса. | | м2 | 200 | |
| 16 | | Разборка металлокаркасных металлических перегородок и конструкций с резкой. | | м2 | 600 | |
| 17 | | Прорез стандартного проема в железобетонных стенах. Без работ по усилению. | | шт. | 4000 | |
| 18 | | Прорез стандартного проема в кирпичных стенах. Без работ по усилению. | | шт. | 2000 | |
| 19 | | Усиление стандартного проема металлической конструкцией из швеллера. | | шт. | 2000 | |
| 20 | | Пробивка ниш и проемов в кирпичных стенах толщиной до 25 см. | | м2 | 1500 | |
| 21 | | Прорезка проемов в гипсокартонных перегородках с устройством нового крепежа. | | м2 | 500 | |
| 22 | | Прорезка проемов в деревянных стенах и перегородках с усилением брусками. | | м2 | 600 | |
| 23 | | Сбивка слабой старой штукатурки. | | м2 | 70 | |
| 24 | | Сбивка старой штукатурки средней прочности. | | м2 | 90 | |
| 25 | | Сбивка старой штукатурки высокой прочности. | | м2 | 120 | |
| 26 | | Демонтаж облицовки стен из листовых или реечных материалов с разборкой каркаса. | | м2 | 80 | |
| 27 | | Расчистка стен и потолков от меловых покрытий с промывкой. | | м2 | 40 | |
| 28 | | Снятие старых обоев. | | м2 | 50 | |
| 29 | | Снятие старого шпаклевочного слоя. | | м2 | 80 | |
| 30 | | Снятие синтетических покрытий на жестких клеях. | | м2 | 60 | |
| 31 | | Обработка грибковых образований специальными составами. | | м2 | 70 | |
| 32 | | Демонтаж облицовки из плиточных материалов. | | м2 | 100 | |
| 33 | | Разборка облицовки потолка из ПВХ-плиток. | | м2 | 100 | |
| 34 | | Разборка подвесного потолка типа "Армстронг" | | м2 | 30 | |
| 35 | | Разборка простого гипсокартонного потолка. | | м2 | 65 | |
| 36 | | Разборка гипсокартонного потолка сложной формы. | | м2 | 75 | |
| 37 | | Разборка подшивных потолков из досок, вагонки, панелей ПВХ и т.п. | | м2 | 65 | |
| 38 | | Снятие рулонных материалов (один слой). | | м2 | 20 | |
| 39 | | Снятие старых досок без сохранения. | | м2 | 30 | |
| 40 | | Снятие листовых материалов (фанера, ДВП,ДСП). | | м2 | 50 | |
| 41 | | Разборка штучного паркета без сохранения. | | м2 | 40 | |
| 42 | | Разборка штучного паркета с сохранением. | | м2 | 200 | |
| 43 | | Разборка дощатых полов, включая балки и черновую обрешетку. | | м2 | 120 | |
| 44 | | Демонтаж цементной стяжки толщиной до 3см. | | м2 | 60 | |
| 45 | | Демонтаж цементной стяжки толщиной более 3см. | | м2 | 100 | |
| 46 | | Разборка керамзитобетонных оснований. | | м2 | 130 | |
| 47 | | Демонтаж порогов и стыковочных пластин. | | м.п. | 20 | |
| 48 | | Демонтаж плинтусов и наличников без сохранения. | | м.п. | 10 | |
| 49 | | Демонтаж плинтусов и наличников с сохранением. | | м.п. | 35 | |
| 50 | | Демонтаж блоков дверных без сохранения. | | м2 | 80 | |
| 51 | | Демонтаж блоков оконных без сохранения. | | м2 | 80 | |
| 52 | | Демонтаж досок подоконных. | | м2 | 100 | |
| 53 | | Демонтаж витражей оконных, без сохранения. | | м2 | 50 | |
| 54 | | Расчистка стекол с промывкой. | | м2 | 50 | |
| 55 | | Демонтаж душевой кабины. | | шт. | 500 | |
| 56 | | Демонтаж ванны чугунной. | | шт. | 600 | |
| 57 | | Демонтаж ванны акриловой. | | шт. | 450 | |
| 58 | | Демонтаж унитаза. | | шт. | 250 | |
| 59 | | Демонтаж раковины. | | шт. | 200 | |
| 60 | | Демонтаж полотенцесушителя. | | шт. | 200 | |
| 61 | | Демонтаж радиатора отопления. | | шт. | 200 | |
| 62 | | Демонтаж смесителя. | | шт. | 100 | |
| 63 | | Демонтаж вентилей, кранов, редукторов и т.д. | | шт. | 70 | |
| 64 | | Демонтаж трубопровода открытой прокладки до 25 мм. | | м.п. | 20 | |
| 65 | | Демонтаж трубопровода открытой прокладки от 25 до 50 мм. | | м.п. | 30 | |
| 66 | | Демонтаж трубопровода открытой прокладки от 50 до 110мм. | | м.п. | 50 | |
| 67 | | Демонтаж трубопровода скрытой прокладки до 50 мм. | | м.п. | 70 | |
| 68 | | Разборка венткоробов с резкой крепежных элементов. | | м.п. | 100 | |
| 69 | | Демонтаж наружной проводки. | | м.п. | 3 | |
| 70 | | Демонтаж светильников. | | шт. | 50 | |
| 71 | | Демонтаж розеток и выключателей. | | шт. | 25 | |
| 72 | | Демонтаж электрощита с маркировкой концов. | | шт. | 500 | |
| 73 | | Демонтаж оконного кондиционера. | | шт. | 200 | |
| **Земляные работы** | | | | | | |
| **№** | | **Наименование работ** | **Ед. измер.** | | | **Стоимость в рублях. \*** |
| 1 | | разбивка, планировка, геодезические работы | м 2 | | | 50 |
| 2 | | срезка растительного грунта на глубину 300мм вручную | м 3 | | | 600 |
| 3 | | механизированная разработка грунта экскаватором в отвал | м 3 | | | 350 |
| 4 | | механизированная разработка грунта экскаватором  с погрузкой в самосвалы | м 3 | | | 500 |
| 5 | | вывоз грунта самосвалам на полигон (до 5 км ) | м 3 | | | 700 |
| 6 | | планировка площадей вручную | м 2 | | | 300 |
| 7 | | зачистка дна и стенок котлованов и траншей  вручную | м 3 | | | 700 |
| 8 | | обратная засыпка грунта механизированными средствами | м 3 | | | 300 |
| 9 | | обратная засыпка грунта в пазухи траншей и котлованы с  тромбованием и проливкой водой | м 3 | | | 400 |
| 10 | | устройство песчано-щебеночных оснований вручную | м 3 | | | 1000 |
| **Бетонные работы** | | | | | | |
| **№** | **Наименование работ** | | **Ед. измер.** | | | **Стоимость в рублях.\*** |
| 1 | Укладка бетонной смеси в опалубку | | М3 | | | 1200-3000 |
| 2 | Монолитные бетонные фундаменты | | М3 | | | 1500-2500 |
| 3 | Монолитные ж\бетонные фундаменты | | М3 | | | 1800-3000 |
| 4 | Ленточные фундаменты из ФБС | | М3 | | | 1000 |
| 5 | Монолитные ж\бетонные перекрытия | | М3 | | | 2000-3500 |
| 6 | Перекрытия из сборных ж\бетонных плит | | м2 | | | 500 |
| **Стены** | | | | | | |
| **№** | **Наименование работ** | | **Ед. измер.** | | | **Стоимость в рублях. \*** |
| 1 | Кирпичная кладка толщиной в пол-кирпича. | | м2 | | | 500 |
| 2 | Кирпичная кладка толщиной в кирпич. | | М3 | | | 3000 |
| 3 | Сложная кирпичная кладка толщиной в пол-кирпича. | | м2 | | | 1000 |
| 4 | Сложная кирпичная кладка толщиной в кирпич. | | М3 | | | 4000 |
| 5 | Лицевая кладка из кирпича. | | М3 | | | 3500 |
| 6 | Сложная лицевая кладка из кирпича. | | М3 | | | 4500 |
| 7 | Кладка из керамзитобетонных блоков. | | м2 | | | 390 |
| 8 | Сложная кладка из керамзитобетонных блоков. | | м2 | | | 450 |
| 9 | Кладка из гипсовых пазогребневых плит. | | м2 | | | 250 |
| 10 | Заведение перемычек из металлического уголка в готовый проем с прорезкой борозд. | | м.п. | | | 1000 |
| 11 | Установка перемычек железобетонных. | | м.п. | | | 800 |
| 12 | Монтаж перегородок из гипсокартона в 1 слой с каждой стороны по мет. каркасу без изоляции и отделки. | | м2 | | | 340 |
| 13 | Монтаж перегородок из гипсокартона в 2 слоя с каждой стороны по мет. каркасу без изоляции и отделки. | | м2 | | | 400 |
| 14 | Монтаж дополнительного слоя гипсокартона. | | м2 | | | 30 |
| 15 | Монтаж перегородок из гипсокартона сложной или криволинейной формы в 1 слой с каждой стороны по мет. каркасу без отделки. | | м2 | | | 570 |
| 16 | Монтаж перегородок из гисокартона сложной или криволинейной формы в 2 слоя с каждой стороны по мет.каркасу без отделки. | | м2 | | | 670 |
| 17 | Монтаж дополнительного слоя гипсокартона на перегородку сложной формы. | | м2 | | | 55 |
| 18 | Устройство сложных двойных перегородок для раздвижных дверей из гипсокартона в 2 слоя.Без изоляции, отделки и установки механизма раздвижной двери. | | м2 | | | 850 |
| 19 | Монтаж коробов из гипсокартона прямолинейной формы. Без отделки. | | м2 | | | 500 |
| 20 | Заполнение каркасных перегородок и обшивных стен изоляционными матами. | | м2 | | | 30 |
| 21 | Обшивка стен гипсокартоном по мет. каркасу в 1 слой без изоляции и отделки. | | м2 | | | 250 |
| 22 | Обшивка стен гипсокартоном по мет. каркасу в 2 слоя без изоляции и отделки. | | м2 | | | 300 |
| 23 | Обшивка гипсокартоном стен сложной формы по мет. каркасу в 1 слой без отделки. | | м2 | | | 400 |
| 24 | Обшивка гипсокартоном стен сложной формы по мет. каркасу в 2 слоя без отделки. | | м2 | | | 450 |
| 25 | Оклейка стен гипсокартоном в 1 слой без отделки. | | м2 | | | 220 |
| 26 | Оклейка стен гипсокартоном в 2 слоя без отделки. | | м2 | | | 260 |
| 27 | Грунтовка стен. | | м2 | | | 30 |
| 28 | Установка маячковых направляющих. | | м.п. | | | 30 |
| 29 | Установка штукатурных уголков. | | м.п. | | | 50 |
| 30 | Монтаж металлической сетки при штукатурке слоем более 40 мм. | | м2 | | | 100 |
| 31 | Штукатурка стен толщиной до 20 мм. | | м2 | | | 320 |
| 32 | Штукатурка стен толщиной до 30 мм. | | м2 | | | 350 |
| 33 | Штукатурка стен толщиной до 40 мм. | | м2 | | | 380 |
| 34 | Штукатурка стен толщиной более 40 мм. | | м2 | | | 450 |
| 35 | Штукатурка криволинейных стен толщиной до 20 мм. | | м2 | | | 550 |
| 36 | Штукатурка криволинейных стен толщиной до 30 мм. | | м2 | | | 600 |
| 37 | Штукатурка криволинейных стен толщиной до 40 мм. | | м2 | | | 650 |
| 38 | Штукатурка криволинейных стен толщиной более 40 мм. | | м2 | | | 700 |
| 39 | Подготовка ранее окрашенных стен к простой окраске или оклейке с частичной расчисткой от шелушений старой краски и подшпатлевкой отдельных мест. | | м2 | | | 250 |
| 40 | Оклейка стен сеткой шпатлевочной. | | м2 | | | 50 |
| 41 | Оклейка стен нетканным материалом "Паутинка" под последующую окраску. | | м2 | | | 100 |
| 42 | Грунтовка стен под шпатлевку. | | м2 | | | 30 |
| 43 | Шпатлевка стен по гипсокартону с заделкой и проклейкой швов под оклейку рулонными материалами. | | м2 | | | 150 |
| 44 | Шпатлевка стен по гипсокартону с заделкой и проклейкой швов под окраску. | | м2 | | | 200 |
| 45 | Шпатлевка стен по штукатурке под оклейку рулонными материалами. | | м2 | | | 150 |
| 46 | Шпатлевка стен по штукатурке под окраску. | | м2 | | | 200 |
| 47 | Грунтовка отшпатлеванных стен под окраску. | | м2 | | | 30 |
| 48 | Водоэмульсионная окраска стен в один цвет. | | м2 | | | 120 |
| 49 | Водоэмульсионная окраска стен по фактурным обоям. | | м2 | | | 120 |
| 50 | Водоэмульсионная окраска стен в несколько цветов. | | м2 | | | 200 |
| 51 | Окраска стен эмалями в один цвет. | | м2 | | | 120 |
| 52 | Окраска стен эмалями по фактурным обоям. | | м2 | | | 130 |
| 53 | Окраска стен эмалями в несколько цветов. | | м2 | | | 200 |
| 54 | Облицовка стен плиткой керамической. | | м2 | | | 500 |
| 55 | Сложная облицовка стен и декоративных форм плиткой керамической. | | м2 | | | 800 |
| 56 | Облицовка стен мелкоразмерной или разноразмерной плиткой. | | м2 | | | 1000 |
| 57 | Установка плиточного декора. | | м.п. | | | 200 |
| 58 | Облицовка стен мозаикой | | м2 | | | 1200 |
| 59 | Облицовка стен мраморными плитками. | | м2 | | | 1500 |
| 60 | Облицовка стен керамогранитом. | | м2 | | | 850 |
| 61 | Облицовка стен искусственным камнем правильной геометрической формы. | | м2 | | | 800 |
| 62 | Облицовка стен искусственным камнем. | | м2 | | | 850 |
| 63 | Облицовка стен зеркальными полотнами готовыми без подрезки и обрамления. | | м2 | | | 1500 |
| 64 | Кладка перегородок и окон из стеклоблоков. | | м2 | | | 650 |
| 65 | Оклейка стен обоями без подбора рисунка. | | м2 | | | 100 |
| 66 | Оклейка стен обоями с подбором рисунка. | | м2 | | | 130 |
| 67 | Оклейка стен обоями в несколько цветов. | | м2 | | | 150 |
| 68 | Оклейка стен текстильными обоями. | | м2 | | | 185 |
| 69 | Оклейка стен стеклообоями. | | м2 | | | 150 |
| 70 | Наклейка бордюра обойного. | | м.п. | | | 50 |
| 71 | Оклейка стен плитками из листовой пробки. | | м2 | | | 280 |
| 72 | Нанесение декоративного покрытия однослойного. | | м2 | | | 450 |
| 73 | Нанесение декоративного покрытия двухслойного. | | м2 | | | 600 |
| 74 | Нанесение декоративного покрытия многослойного. | | м2 | | | 750 |
| 75 | Обшивка стен вагонкой. | | м2 | | | 280 |
| 76 | Обшивка стен сложной формы вагонкой. | | м2 | | | 330 |
| 77 | Обшивка стен панелями ПВХ. | | м2 | | | 280 |
| 78 | Обшивка стен сложной формы панелями ПВХ. | | м2 | | | 380 |
| 79 | Устройство пароизоляции с проклейкой стыков. | | м2 | | | 90 |
| 80 | Отделка деревянных поверхностей тонирующими составами в один слой. | | м2 | | | 40 |
| 81 | Отделка деревянных поверхностей тонирующими составами в два слоя. | | м2 | | | 60 |
| 82 | Покрытие деревянных поверхностей лаком в один слой. | | м2 | | | 50 |
| 83 | Покрытие деревянных поверхностей лаком в два слоя. | | м2 | | | 80 |
| **Потолки** | | | | | | |
| **№** | **Наименование работ** | | **Ед. измер.** | | | **Стоимость в рублях. \*** |
| 1 | Монтаж подвесных потолков гладких, одноуровневых из гипсокартона в один слой. Без отделки. | | м2 | | | 250 |
| 2 | Добавляется при монтаже гладких потолков в два слоя. | | м2 | | | 60 |
| 3 | Монтаж подвесных многоуровневых потолков из гипсокартона с прямолинейной границей плоскостей. Без отделки. | | м2 | | | 350 |
| 4 | Добавляется при монтаже многоуровневых потолков в два слоя. | | м2 | | | 80 |
| 5 | Монтаж многоуровневых потолков сложной криволинейной формы из гипсокартона. Без отделки. | | м2 | | | 600-1500 |
| 6 | Монтаж декоративных потолочных форм из гипсокартона сложной формы. | | м2 | | | 1000 |
| 7 | Монтаж потолков подвесных реечных. | | м2 | | | 350 |
| 8 | Монтаж потолков подвесных "Армстронг". | | м2 | | | 270 |
| 9 | Подшивка потолка вагонкой. | | м2 | | | 350 |
| 10 | Подшивка потолка декоративной фанерой.. | | м2 | | | 380 |
| 11 | Облицовка потолков декоративными деревянными панелями. | | м2 | | | 500 |
| 12 | Подшивка потолков панелями ПВХ. | | м2 | | | 300 |
| 13 | Устройство коммуникационных проемов и отверстий в подвесных потолках с изготовлением каркаса и обрамления. | | шт | | | 200 |
| 14 | Расшивка рустов на потолках с проклейкой сеткой и штукатуркой. | | м.п. | | | 140 |
| 15 | Грунтовка потолков перед нанесением штукатурки. | | м2 | | | 30 |
| 16 | Монтаж сетки штукатуркой на потолке. | | м2 | | | 80 |
| 17 | Выравнивание потолков гипсовыми штукатурками слоем до 15 мм. | | м2 | | | 300 |
| 18 | Выравнивание потолков гипсовыми штукатурками слоем до 25 мм. | | м2 | | | 400 |
| 19 | Выравнивание потолков гипсовыми штукатурками слоем до 40 мм. | | м2 | | | 500 |
| 20 | Выравнивание потолков гипсовыми штукатурками слоем более 40 мм. | | м2 | | | 600 |
| 21 | Грунтовка потолков перед шпаклевкой. | | м2 | | | 30 |
| 22 | Оклейка плоских потолков сеткой. | | м2 | | | 60 |
| 23 | Оклейка сеткой гипсокартонных потолков сложной формы. | | м2 | | | 85 |
| 24 | Оклейка потолков нетканным материалом "Паутинка" | | м2 | | | 120 |
| 25 | Шпаклевка потолка по штукатурке. | | м2 | | | 170 |
| 26 | Шпаклевка плоских потолков по гипсокартону с проклейкой и заделкой швов. | | м2 | | | 200 |
| 27 | Шпаклевка потолков из гипсокартона сложной формы с проклейкой и заделкой швов. | | м2 | | | 250 |
| 28 | Шпаклевка декоративных потолочных форм из гипсокартона сложной формы. | | м2 | | | 250 |
| 29 | Грунтовка потолков перед покраской. | | м2 | | | 30 |
| 30 | Водоэмульсионная окраска потолка. | | м2 | | | 150 |
| 31 | Окраска потолка эмалями. | | м2 | | | 170 |
| 32 | Окраска сложных потолочных декоративных форм. | | м2 | | | 200 |
| 33 | Отделка деревянных потолков тонирующими составами. | | м2 | | | 60 |
| 34 | Покрытие деревянных потолков лаком в один слой. | | м2 | | | 85 |
| 35 | Покрытие деревянных потолков лаком в два слоя. | | м2 | | | 120 |
| 36 | Оклейка потолка плитками из листовой пробки. | | м2 | | | 260 |
| 37 | Оклейка потолков обоями под покраску. | | м2 | | | 150 |
| 38 | Оклейка потолков цветными обоями | | м2 | | | 150 |
| 39 | Монтаж молдинга (потолочного плинтуса). | | м.п. | | | 100 |
| 40 | Устройство пароизоляции потолков и перекрытий из рулонных материалов. | | м2 | | | 30 |
| 41 | Утепление и звукоизоляция потолков плитками на клею. | | м2 | | | 130 |
| 42 | Утепление потолков минераловатными плитками на клею и дюбелях. | | м2 | | | 200 |
| 43 | Утепление и звукоизоляция перекрытий рулонными минераловатными матами. | | м2 | | | 100 |
| **Полы** | | | | | | |
| **№** | **Наименование работ** | | **Ед. измер.** | | | **Стоимость в рублях. \*** |
| 1 | Застилка полов пленкой с проклейкой швов. | | м2 | | | 20 |
| 2 | Застилка полов пергамином в 2 слоя с проклейкой швов. | | м2 | | | 30 |
| 3 | Защитная временная застилка полов оргалитом. | | м2 | | | 40 |
| 4 | Засыпка пола керамзитом. | | м3 | | | 1000 |
| 5 | Герметизация примыканий пола и стены эластичной лентой на клею. | | м.п. | | | 20 |
| 6 | Укладка сеток арматурных в полы с резкой. | | м2 | | | 50 |
| 7 | Устройство полов из бетона толщиной до 8 см. | | М3 | | | 3000 |
| 8 | Устройство полов из керамзитобетона толщиной до 15 см. | | М3 | | | 3300 |
| 9 | Устройство полов из керамзитобетона толщиной более 15 см. | | М3 | | | 2800 |
| 10 | Устройство стяжек полимерцементно-песчаных толщиной до 20 мм. | | м2 | | | 200 |
| 11 | Устройство стяжек полимерцементно-песчаных толщиной до 30 мм. | | м2 | | | 250 |
| 12 | Устройство армированных стяжек полимерцементно-песчаных толщ. до 50 мм. | | м2 | | | 300 |
| 13 | Устройство армированных стяжек полимерцементно-песчаных толщ. более 50 мм. | | м2 | | | 350 |
| 14 | Окончательное выравнивание полов нивелирующими составами. | | м2 | | | 150 |
| 15 | Финишная очистка основания от пыли с нанесением дисперсионной грунтовки. | | м2 | | | 40 |
| 16 | Обмазочная гидроизоляция полов. | | м2 | | | 50 |
| 17 | Битумная гидроизоляция полов. | | м2 | | | 130 |
| 18 | Устройство гидроизоляции из гидроизола с обработкой праймером с заводом на стену. | | м2 | | | 250 |
| 19 | Кладка кирпичных столбиков под лаги. | | шт. | | | 80 |
| 20 | Укладка лаг из бруса 100\*100. | | м.п. | | | 80 |
| 21 | Укладка лаг из досок 150\*50 с шагом 400 мм. | | м.п. | | | 60 |
| 22 | Настилка влагостойкой фанеры на деревянные основания с резкой листа на 4 части. | | м2 | | | 150 |
| 23 | Настилка влагостойкой фанеры по бетонному основанию на мастике и дюбелях с резкой листа на 4 части. | | м2 | | | 180 |
| 24 | Настилка черновых полов из досок. | | м2 | | | 250 |
| 25 | Устройство чистых дощатых полов из шпунтованной доски по готовым лагам. | | м2 | | | 300 |
| 26 | Устройство шумоизоляции стекломатами. | | м2 | | | 85 |
| 27 | Устройство шумоизоляции тонкослойным рулонным материалом. | | м2 | | | 60 |
| 28 | Утепление и звукоизоляция полов минераловатными плитами толщиной 50 мм. | | м2 | | | 85 |
| 29 | Упрочнение поверхности бетонных полов специальными составами. | | м2 | | | 250 |
| 30 | Окраска бетонных полов эмалями. | | м2 | | | 40 |
| 31 | Окраска деревянных полов эмалями. | | м2 | | | 45 |
| 32 | Наклейка покрытий рулонных ворсовых. | | м2 | | | 220 |
| 33 | Наклейка ковровых покрытий плиточных с подрезкой . | | м2 | | | 250 |
| 34 | Наклейка покрытий ПВХ бытовых. | | м2 | | | 200 |
| 35 | Наклейка покрытий ПВХ промышленных однотонных с запайкой швов нитью. | | м2 | | | 250 |
| 36 | Наклейка покрытий ПВХ промышленных в несколько цветов с криволинейной границей. С запайкой швов нитью. | | м2 | | | 300 |
| 37 | Защитная натирка полов ПВХ восковой мастикой. | | м2 | | | 35 |
| 38 | Устройство полов из рулонных каучуковых покрытий. | | м2 | | | 300 |
| 39 | Облицовка пола гранитными плитами толщиной до 40 мм. С подрезкой в размер. | | м2 | | | 1500 |
| 40 | Устройство полов из керамической плитки. | | м2 | | | 500 |
| 41 | Устройство полов из керамогранита. | | м2 | | | 700 |
| 42 | Устройство полов со сложным орнаментом из керамических плиток. | | м2 | | | 1100 |
| 43 | Устройство мозаичных полов из мелкоразмерной плитки. | | м2 | | | 1500 |
| 44 | Устройство полов из штучного паркета простым способом (палуба, ёлочка) на клею и гвоздях с шпаклевкой щелей. | | м2 | | | 650 |
| 45 | Устройство полов из штучного паркета усложнённым способом (диагональная ёлочка, квадрат, плетенки и т.д.) на клею и гвоздях с шпаклевкой щелей. | | м2 | | | 800 |
| 46 | Устройство полов из штучного художественного паркета на клею и гвоздях с шпаклевкой щелей. | | м2 | | | 1500 |
| 47 | Циклевка паркета. | | м2 | | | 250 |
| 48 | Лакировка паркета. | | м2 | | | 170 |
| 49 | Устройство полов из паркетной доски. | | м2 | | | 450 |
| 50 | Устройство полов из ламината. | | м2 | | | 250 |
| 51 | Установка деревянных плинтусов на гвозди. | | м.п. | | | 70 |
| 52 | Установка пластиковых плинтусов на клипсы. | | м.п. | | | 100 |
| **Окна и двери** | | | | | | |
| **№** | **Наименование работ** | | **Ед. измер.** | | | **Стоимость в рублях. \*** |
| 1 | Установка оконного блока. | | м2 | | | 850 |
| 2 | Установка оконных блоков ПВХ. | | м2 | | | 1000 |
| 3 | Установка подоконника. | | м.п. | | | 350 |
| 4 | Штукатурка, шпаклевка, покраска откосов шириной до 200 мм. | | м.п. | | | 400 |
| 5 | Штукатурка, шпаклевка, покраска откосов шириной более 200 мм. | | м.п. | | | 450 |
| 6 | Установка пластиковых откосов. | | м.п. | | | 350 |
| 7 | Установка отливов. | | м.п. | | | 200 |
| 8 | Герметизация окон. | | м.п. | | | 30 |
| 9 | Монтаж карнизов для штор. | | шт. | | | 1000 |
| 10 | Установка жалюзи. | | шт. | | | 1000 |
| 11 | Установка стандартных дверных блоков. | | шт. | | | 2 500 |
| 12 | Установка распашной двери. | | шт. | | | 4 000 |
| 13 | Установка двери типа "гармошка" | | шт. | | | 2 400 |
| 14 | Установка раздвижной двери типа "купе" | | шт. | | | 3 500 |
| 15 | Врезка замков дверных | | шт. | | | 600 |
| 16 | Врезка замков дверных простых. | | шт. | | | 400 |
| 17 | Установка отбойника. | | шт. | | | 100 |
| 18 | Установка доводчика. | | шт. | | | 900 |
| 19 | Покраска дверного полотна и коробки. | | м2 | | | 150 |
| 20 | Покрытие лаком дверного полотна и коробки. | | м2 | | | 130 |
| 21 | Установка доборов дверных с тонированием под цвет коробки. | | м.п. | | | 250 |
| 22 | Сборка готовой арки из дерева. | | шт. | | | 1 100 |
| 23 | Остекление оконных блоков, дверей. | | м2 | | | 150 |
| 24 | Реставрация оконного блока с заменой стекла, штапиков, нащельников и фурнитуры. | | м2 | | | 1700 |
| 25 | Реставрация дверного полотна. | | м2 | | | 1 000 |
| 26  27 | Реставрация дверного блока, включая коробку и наличку.  Установка наличника | | М2  М\п2 | | | 1500  100 |
| **Электрика** | | | | | | |
| **№** | **Наименование работ** | | **Ед. измер.** | | | **Стоимость в рублях. \*** |
| 1 | Установка розетки, выключателя | | Шт. | | | 300 |
| 2 | Установка распаечной коробки | | Шт. | | | 300 |
| 3 | Установка светильников точечных | | Шт. | | | 220 |
| 4 | Установка светильников на потолке "Армстронг" | | Шт. | | | 350 |
| 5 | Установка звонка | | Шт. | | | 200 |
| 6 | Подключение и установка вентилятора | | Шт. | | | 400 |
| 7 | Установка сетевой розетки на электрическую плиту | | Шт. | | | 300 |
| 8 | Установка кнопок звонка | | Шт. | | | 60 |
| 9 | Подключение водонагревателя, без розетки | | Шт. | | | 200 |
| 10 | Штробление стены в бетоне под электропроводку | | м\п | | | 150 |
| 11 | Штробление стены в кирпиче | | м\п | | | 120 |
| 12 | Штробление стены в гипсе | | м\п | | | 80 |
| 13 | Укладка силового провода без штробы в гофрорукаве | | м\п | | | 60 |
| 14 | Укладка силового провода без штробы без гофрорукава | | м\п | | | 40 |
| 15 | Укладка TV кабеля в гофрорукаве | | м\п | | | 40 |
| 16 | Установка телевизионного «Краба» | | Шт. | | | 300 |
| 17 | Установка и подключение сушилки для рук | | Шт. | | | 300 |
| 18 | Замена счетчика | | Шт. | | | 400 |
| 19 | Замена автоматов защиты | | Шт. | | | 350 |
| 20 | Подключение силовой линии в щите | | Шт. | | | 300 |
| 21 | Монтаж, установка, подключение индивидуального щитка: счетчик АЗ, ОЗУ | | Шт. | | | 2000 |
| 22 | Установка видеодомофона | | Шт. | | | 1000 |
| 23 | Установка видеоглазка | | Шт. | | | 350 |
| 24 | Подключение TV и телефонных линий к линиям в щите | | Шт. | | | 60 |
| 25 | Установка и подключение переговорного устройства | | Шт. | | | 450 |
| 26 | Укладка сетевого кабеля для компьютера | | м\п | | | 40 |
| 27 | Тестирование одного отрезка кабеля для компьютера | | Шт. | | | 150 |
| 28 | Установка розетки компьютерной сети | | Шт. | | | 540 |
| 29 | Установка концентратора компьютерной сети (один порт) | | Шт. | | | 150 |
| 30 | Укладка нагревательного элемента теплого пола | | М2 | | | 650 |
| 31 | Подключение и установка реостата для теплого пола | | Шт. | | | 400 |
| 32 | Подключение электрического полотенцесушителя | | Шт. | | | 750 |
|  |  | |  | | |  |
| **Сантехника** | | | | | | |  |
| **№** | **Наименование работ** | | **Ед. измер.** | | | **Стоимость в рублях. \*** |
| 1 | Установка ванны простой | | Шт. | | | 2500 |
| 2 | Установка ванны пластиковой | | Шт. | | | 2000 |
| 3 | Установка ванны с гидромассажем | | Шт. | | | 4000 |
| 4 | Установка унитаза | | Шт. | | | 2000 |
| 5 | Установка мойдодыра | | Шт. | | | 1800 |
| 6 | Установка умывальника | | Шт. | | | 1800 |
| 7 | Установка мойки на кухне | | Шт. | | | 1800 |
| 8 | Установка полотенцесушителя | | Шт. | | | 2000 |
| 9 | Установка водонагревателя | | Шт. | | | 1500 |
| 10 | Установка биде | | Шт. | | | 2000 |
| 11 | Установка смесителя для ванны | | Шт. | | | 800 |
| 12 | Установка счетчика воды | | Шт. | | | 800 |
| 13 | Установка фильтров воды грубой очистки | | Шт. | | | 500 |
| 14 | Установка фильтра тонкой очистки с промывкой | | Шт. | | | 1300 |
| 15 | Установка автоматического фильтра очистки воды | | Шт. | | | 500 |
| 16 | Установка радиатора отопления | | Шт. | | | 2100 |
| 17 | Врезка кранов в стояк | | Шт. | | | 500 |
| 18 | Заужение стояка | | Шт. | | | 500 |
| 19 | Установка и подключение циркуляционного насоса | | Шт. | | | 2000 |
| 20 | Переборка канализационного стояка с опусканием выпуска в плиту перекрытия | | Шт. | | | 3000 |
| 21 | Прокладка канализационных труб | | м\п | | | 200 |
| 22 | Смещение труб отопления от стояка к радиатору в стену со штроблением | | м\п | | | 600 |
| 23 | Замена трубы отопления (стояк) | | Шт. | | | 2000 |
| 24 | Монтаж трубы отопления в стене (стояк) | | Шт. | | | 3500 |
| 25 | Установка штанги для душа | | Шт. | | | 250 |
| 26 | Установка и подключение стиральной машины, посудомоечной машины | | Шт. | | | 1500 |
| 27 | Установка душевой кабины | | Шт. | | | 5000 |
| 28 | Покраска труб отопления | | м\п | | | 60 |
| 29 | Устройство водяного теплого пола | | М2 | | | 500 |

\* расценки являются ориентировочными и подлежат корректировке в каждом конкретном случае